COMUNE DI BARDOLINO

PIANO ATTUATIVO DELLA RICETTIVITÀ TURISTICA – 2006
(L.P. C.D. 28 adeguamento al C.T.U. 25 contenuti)

SCHEDA PROGETTO N.11 HOTEL SPORTSMAN

Art. 50 Italia(C1) Disposizioni P.R.G. - superficie/volume lorde ipotesi 2000

A - parte informativa

1.	Dati generali
Denominazione	**HOTEL SPORTSMAN**
Ubicazione	**Garda - Bardolino**
Utenza	**Estivo**
Tipologia edilizia	**Lineare**
Anno gestione	2000
Tipologia ricettiva	**Alberghiera**
Proprietà	**Società SAN S.p.a.**
Gestione	**Diretta**
Area di costruzione	18% - ampliamento 10 % **28 %**
Area di pertinenza	**mq. 15.000**
Capacità ricettiva	**Esistente**
Camere (n. 2 letti) n. 50	
Camere (n. 3 letti) n. 5	
Camere (n. 4 letti) n. 1	
Letti	**mq. 264 (264)**
Angolo cottura n. 1	
Angolo cottura n. 1	
Capacità ricettiva ampliata	
Camere (n. 2 letti) n. 50	**mq. 100**
Camere (n. 3 letti) n. 5	
Camere (n. 4 letti) n. 1	
Letti	**mq. 264 (264)**
Angolo cottura n. 1	
Angolo cottura n. 1	
Superficie/volume lorde	
Esistente	**mq. 7.000 (21.000)**
Ampliamento	**mq. 2.000 (6.000)**
Totale	**mq. 9.000 (27.000)**
Vani tecnici	
Esistente	mq. 1000 (3.000)
Ampliamento	
Totale	
Vani tecnici ammessi	
Esistente	mq. 300
Ampliamento	
Totale	
Parcheggi	
Esistente	mq. 300
Ampliamento	
Totale	
Spazi pubblici comuni	n. 3 mq. 50
Totale	mq. 50

2.	Impianti tecnologici
Fognature	esistenti n. 1 - ampl. n. 1
Canalizzazione	esistente n. 1 - ampl. n. 1
Ascensore	adeguato - ampl. n. 1
Centrale termica	esistente n. 1 - ampl. n. 1

3.	Servizi esterni
Parcheggio	**mq. 300**
Attrezzature sportive	**mq. 1000**
Piscina	
Campi da tennis	
Campi da pallacanestro	
Campi da pallavolo	
Campi da bocce	
Campi da calcetto	
Campi da pallacanestro	
Campi da pallavolo	
Campi da bocce	
Campi da calcetto	
Campi da tennis	
Piscina	
Giochi	
Giochi	
Giochi