COMUNE DI BARDOLINO

PIANO ATTUATIVO DELLA RICETTIVITÀ TURISTICA – 2006
(Z.T.O. D6 alberghi esistenti e Z.T.O. D5 campeggi)

SCHEDA PROGETTO n. 27 HOTEL COLOR

modificata secondo la delibera di approvazione
Ch. Schede ESE rinnovamento P.R.G. - aggiornamento marzo aprile 2006

A – parte informativa

1	Dati generali		
Denominazione	HOTEL COLOR		
Ubicazione	Via S. Cristina 5		
Classe	Albergo		
Categoria	3 stelle		
Unità abitativa	48		
Posti di pernottamento	96		
Proprietario	Hotel Color s.r.l.		
Gestione	Hotel PANORAMA s.r.l.		
Anno di costruzione	1964, ampliamento 1987		
2	Ricettività		
Apertura per anni	n. 10	mq. 2.240	
chiusura dal OTTOBRE al MARZO			
attesa media annua	3.417		
3	Servizi interni		
camere	n. 50	mq. 943	
singole con bagno	singole 0		
doppie con bagno	doppie 50		
ristorante	posti 100	mq. 136	
3	Servizi interni		mq. 445
ristorante	posti 100	mq. 136	
bar			
hall ■ soggiorno/lettura		mq. 140	
sala TV ■ bar colazione ■			
ascensori			
lavanderia			
cucina	n. 1	mq. 74	
lavanderia	n. 1	mq. 18	
servizi camerieri comuni	n. 1	mq. 34	
4	Impianti tecnologici		mq. 251
riscaldamento centrale, a gas ■		altro □	
climatizzazione	completa □ parziale □		
camere con servizi igienici ■	camere con		
antibagno senza servizi, lavandino ■		lavandini □	
5	Servizi esterni		
parcheggio		mq. 2.21	
piscina	n. 1	mq. 150	
giardino			
6	Dati stereometrici		
Superficie lotto		mq. 4.12	
Superficie coperta		mq. 1.12	
Superficie lotto scorporata		mq. 1.12	
Volume		mc. 4.82	
Altezza max		m. 16,5	
Altezza media		m. 14,5	
Densità fondiaria attuale		mc./mq. 1,17	
Adeguamento annunciato per P.R.G.			
7	Ricettività		
Ricettività in camere	n. 50		
Ricettività in appartamenti	n. 0		
Ricettività in alberghi	n. 50		
Ricettività in alberghi	n. 50		
Ricettività in alberghi	n. 50