COMUNE DI BARDOLINO

PIANO ATTUATIVO DELLA RICETTIVITÀ TURISTICA – 2005
(Z.T.O. D6 alberghi esistenti e Z.T.O. D5 campeggi)

SCHEDA PROGETTO n. 29 HOTEL CA' MURA

(Cfr. Scheda EDI riferendo F.R.D. - aggiornamento norme-anno 2004)

A – parte informativa

1 Dati generali	
Denominazione	**HOTEL CA' MURA**
Proprietario	Ital S. Cristina, 11
Classe	Manga
Categoria	Lusso
Anno attività	1970
Titolo di gestionaria	affitto
Gestione	Ital
Gestione	Alvarti P. e Dianda J.
Anno di costruzione / ristr. / ristrutturazione	1971
Ultima ristr. / ampliamento	2000
Capacità per posti letto	110
chiusura IN CITTADINE - FERIENHAUS	
chiusura IN CITTADINE - FERIENHAUS	
presenza mobile arredo	2 x 100
camere	51 - 51 - 1 - 2 - 2 - 2 - 2 - 1
presenza ascensori	1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1
chiusura con bagno	51 - 51 - 1 - 2 - 2 - 2 - 2 - 1
chiusura con bagno	51 - 51 - 1 - 2 - 2 - 2 - 2 - 1
presenza ascensori	camere 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1
2 Servizi ottenuti	
chiusura con bagno	camere 51 - 51 - 1 - 2 - 2 - 2 - 2 - 1
sala ristoro	
sala TV ai piani	mq. 140
sala TV ai piani	
piscina	
piscina	
tennis	
discoteca	
bocciodromo	n. 1 - mq. 27
giardino	
servizi igienici comuni	n. 3 - mq. 9
parcheggi	n. 15 - mq. 350
4 Impianti tecnologici	
riscaldamento centrale a gas	altro □
riscaldamento centrale a gas	altro □
ascensore □, montacarichi □	
condizionato acqua calda / bigrubica ●, circuit □	
5 Servizi esterni	
parcheggi	mq. 1.750
attrezzature sportive	
piscina	
piscina	
(c) altro	
(a) posti macchina all'aperto	0.30
(b) garage, interrato □ p.p. ..... box terra □ p.a.	
(c) altro □ (d) immobile esterno	
(e) altro □	

6 Dati stereometrici	
Superficie coperta	Mq. 3.08
Superficie scoperta	Mq. 1.50
Superficie lorda (somma piani f.t.)	Mq. 1.50
Altezza	10
Altezza media	10
Altezza media	10
Volume	Mq. 4.700
Volume fondiario attuale	Mq. 1.0
Ampliamento ammesso dal P.R.G.	

7 Destinazione d'uso ammessa dal P.R.G. (art. 29 delle N.T.A.): alberghi □, residenze □, residenze di accoglienza turistica ●, ristoranti □, scuderie □, a. da strada Gardesana ●, a. mare ●, a lago □ (c. da strada di penetrazione □, c. di penetrazione □, c. da strada di penetrazione □, c. in zona urbanizzata ●, c. in zona aperta □)

Impianti ammessi: condizionamento ●, condizionamento condizionamento ●, sauna ●, massaggi □, scuderie □, a. da strada Gardesana ●, a. mare ●, a lago □ (c. da strada di penetrazione □, c. di penetrazione □, c. da strada di penetrazione □)

Impianti ammessi: condizionamento ●, condizionamento condizionamento ●, sauna ●, massaggi □, scuderie □, a. da strada Gardesana ●, a. mare ●, a lago □ (c. da strada di penetrazione □, c. di penetrazione □, c. da strada di penetrazione □)

8 Valutazione di impatto ambientale: (Cfr. Scheda EDI