COMUNE DI BARDOLINO

Provincia di Verona

V° Piano degli Interventi

Art. 17 L.R. 11/2004

Elaborato N° 3 — Scala 1:2.000

Tavola 3

P.R.C. - Piano Regolatore Comunale

art. 3, comma 4, lett. a - L.R. 11/2004

PROGETTISTA	ANALISI AGRONOMICHE	ANALISI GEOLOGICHE E COMPATIBILITA' IDRAULICA	RAPPORTO AMBIENTALE PER LA VAS E LA VINCA
Arch. Pierluigi Pollineri	Dott. Antonino Muratore	Dott. Pietro Zangheri	Dott.ssa Paola Modena

P.A.T. approvato dalla Regione Veneto con D.G.R. n. 98 del 01.02.2011

SETTEMBRE 2020

STUDIO PPS ARCHITETTI ASSOCIATI

via Napoleone I, 8 - 37138 Verona

tel. 045 810 12 09 - fax 045 27 71 66 - e-mail: info@studiopps.it - www.studiopps.it

DISEGNO ED PROPRIETA' DELLO STUDIO PPS ARCHITETTI ASSOCIATI - OGNI RIPRODUZIONE E' VIETATA SENZA ID LICENZA

LEGENDA

Z.T.O. A - CENTRO STORICO

- COMPLETAMENTO, RIUTILIZZO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

	B/B1	PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE		(i=0,80)
	C1/C1-1	"	"	(i=0,80)
Z.T.O.	B2	"	"	(i=1,50)
	B3	"	"	(i=1,60)
	B4	"	"	(i=2,00)

Z.T.O. C1S - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO SPECIALE (i=0,30)

Z.T.O. B5 - ZONA DI RECUPERO RESIDENZIALE (i=0,80)

Z.T.O. C1-T - COMPLETAMENTO, RIUTILIZZO DEL PATRIMONIO TURISTICO RADO

Z.T.O. C2 - ESPANSIONE EDILIZIA

Z.T.O. C2 - RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE

Z.T.O. D1 - PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO

Z.T.O. D1 - PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO DA BLOCCARE

Z.T.O. D1 - PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO SCHEDATA

Z.T.O. D1 - PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO SCHEDATA DA BLOCCARE

Z.T.O. D2 - ARTIGIANALE INDUSTRIALE DI ESPANSIONE

Z.T.O. D3 - ZONA DI RECUPERO ALBERGHIERO

Z.T.O. D4 - AREA PER SOSTA CAMPER

Z.T.O. D5 - CAMPEGGI

Z.T.O. D6 - TURISTICO-ALBERGHIERA DI COMPLETAMENTO

Z.T.O. D7 - TURISTICO-ALBERGHIERA DI ESPANSIONE

- LOTTI LIBERI

- ZONA AGRICOLA

- AREA DI PARTICOLARE TUTELA IN ZONA AGRICOLA

- ATTIVITA' DI RISTRAZIONE IN ZONA AGRICOLA

- EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEI FONDI

Z.T.O. F - ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI PUBBLICO INTERESSE

Fa - AREE PER ISTRUZIONE

Fb - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

Fc - AREE ATTREZZATE A PARCO, GIOCO, SPORT

Fd - AREE A PARCHEGGIO

F - AREE PER ATTIVITA' PRIVATE DI INTERESSE COLLETTIVO

F - ZONA SPORTIVA PRIVATA

BE - AMBITO A BASSA EDIFICABILITA'

- FASCIA DI RISPETTO LACUALE

- OPERE INCONGRUE

- AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI

- P.P. VIGENTE

- P.E.E.P. VIGENTE

- PIANO PARTICOLAREGGIATO

- P.I.P. VIGENTE

- P. di L. CONVENZIONATI

- OBBLIGO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO

- P.U.A. ACCORDO ART.6 L.R. 11/2004 SISTEMA INSEDIATIVO BARDOLINO - CISANO

I. S.

- IMPIANTI STRADALI (DISTRIBUTORI)

- VINCOLO ARCHEOLOGICO

- VINCOLO DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

S.I.C.
Z.P.S.

- SITO DI INTERESSE COMUNITARIO

- AREA DI TUTELA PAESAGGISTICA - P.T.R.C.

- CONTESTO FIGURATIVO DEL TERRITORIO COLLINARE

- VINCOLO IDROGEOLOGICO

- AREA DI FRANA

- AREA A RISTAGNO IDRICO

- AREA ESONDABILE A BASSO RISCHIO

- AREA ESONDABILE

- AMBITO DI INVARIANTE - CORDONE MORENICO

- NUCLEI DI CUI ALL'ART. 10 L.R. 24/85

- VINCOLO MILITARE

- VERDE PRIVATO

- FASCE DI RISPETTO E DI TUTELA

- VINCOLO CIMITERIALE DA 0 A 50 METRI

- VINCOLO CIMITERIALE DA 50 A 200 METRI
SONO AMMESSI GLI INTERVENTI DI CUI ALL'ART. 4 DELLA L.R. N°4 DEL 16/03/2015

- LINEE ELETTRICHE AD ALTA TENSIONE
1 - ELETTRODOTTO SEMPLICE TERNA 220 KV N. 288 (DISTANZA DI RISPETTO 70 M.)
2 - ELETTRODOTTO SEMPLICE TERNA 132 KV N. 16 (DISTANZA DI RISPETTO 50 M.)
3 - ELETTRODOTTO SEMPLICE TERNA 220 KV N. 205 (DISTANZA DI RISPETTO 80 M.)

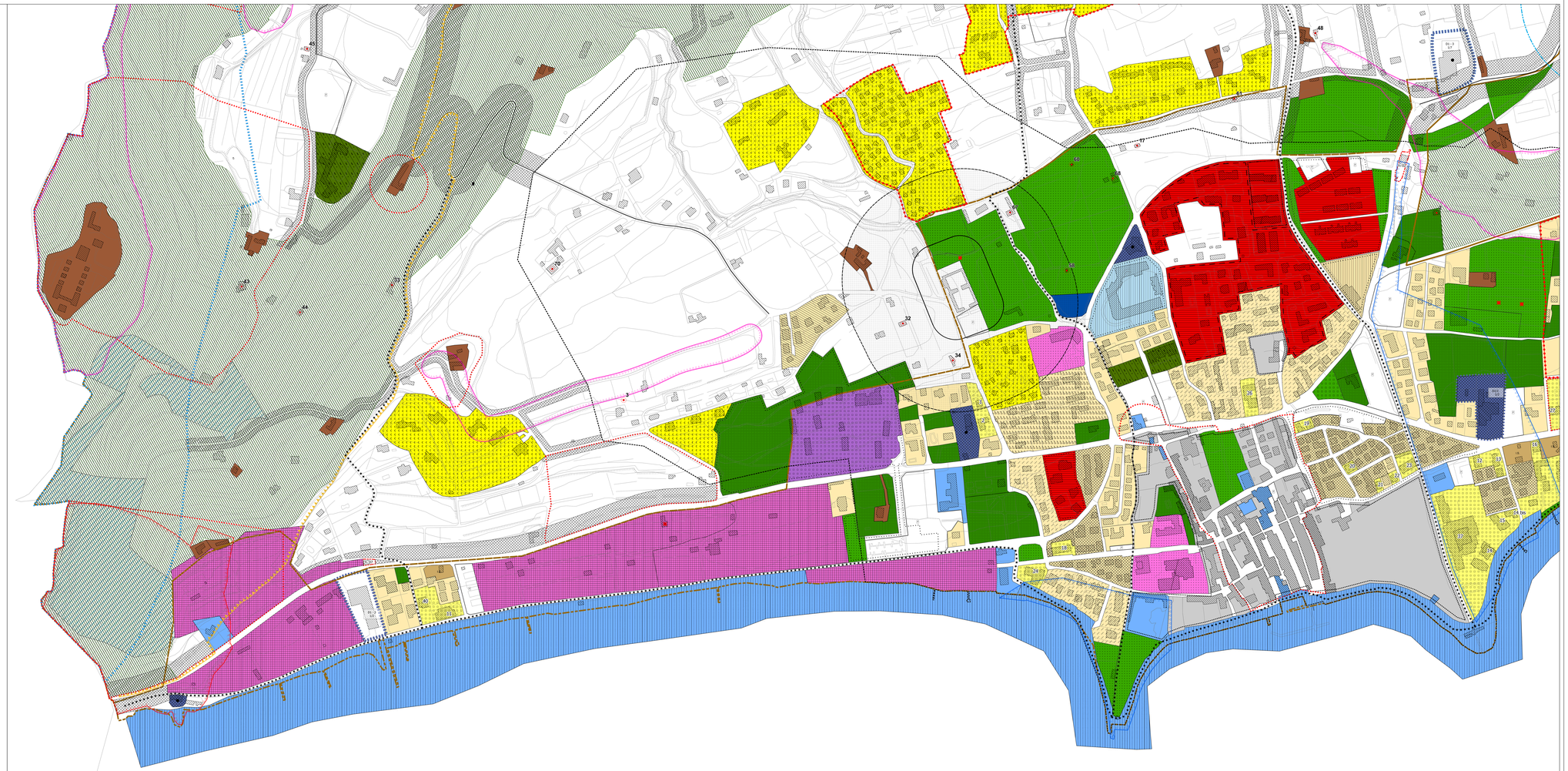
- IMPIANTI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA AD USO PUBBLICO

- POZZO PRELIEVO PER USO IDROPOTABILE - FASCE DI RISPETTO

- DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO

- STRADE PANORAMICHE

- PERCORSI PEDONALI

- REPERTORIO ALBERGHI

n. 1 MILANI	n. 15 VILLA LETIZIA	n. 29 CA' MURA
n. 2 AL SOLE	n. 16 PASSEGGIATA	n. 30 PARADISO
n. 3 LA GONDOLA	n. 17 ROMA	n. 31 PRIMULA ROSSA
n. 4 SAN VITO	n. 18 ALIGHIERI	n. 32 CA' MASANNUSA
n. 5 CARDELLINO	n. 19 VITTORIA	n. 33 VENTAGLIO
n. 6 PANORAMICA	n. 20 TIKORMINA	n. 34 VILLA KATY
n. 7 VENEZIA	n. 21 ORCHIDEA	n. 35 S. MARCO
n. 8 AL BERSAGLIERE	n. 22 BENACUS	n. 36 BEL SITO
n. 9 ARIZONA	n. 23 S. PIETRO	n. 37 GRITTI
n. 10 VERONELLO	n. 24 NETTUNO	n. 38 EDEN
n. 11 SPORTSMAN	n. 25 CAESIUS	n. 39 VALBELLA
n. 12 CAPRI	n. 26 GIANNA	n. 40 ST. ANTONY
n. 13 BOLOGNA	n. 27 CRISTINA	n. 41 GARDENIA
n. 14 KRISS	n. 28 MARIA PIA	n. 42 VILLA OLIVO