

	<b>COMUNE DI BARDOLINO</b>  <b>PROVINCIA DI VERONA</b>  <b>AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI</b>	P.tta San Gervasio 1- 37011 BARDOLINO (VR)  P.IVA 00345090237  Tel. 045/0456213211 – Fax 045/0456213240
		Responsabile: Arch. Ennio RESIDORI  Sito del Comune: <a href="http://www.comune.bardolino.vr.it">www.comune.bardolino.vr.it</a>  E-Mail: <a href="mailto:ennio.residori@comune.bardolino.vr.it">ennio.residori@comune.bardolino.vr.it</a>  E-Mail certificata: <a href="mailto:comune.bardolino@legalmail.it">comune.bardolino@legalmail.it</a>

**Agli Operatori Economici**

C\_A650 - - 1 - 2024-10-29 - 0024820

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:**

- **Manutenzione straordinaria della pavimentazione in borgo Cavour a Bardolino**
- **Interventi di riqualificazione e miglioramento della sicurezza pedonale in localita' Calmasino**

**Indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023 e degli artt. 1 e 2 dell'Allegato II. 1 del D. Lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori**

Il Comune di Bardolino (VR), nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 e 49 del D.Lgs. 36/2023, intende avviare un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione a due procedure di affidamento aventi ad oggetto:

- **Manutenzione straordinaria della pavimentazione in borgo Cavour a Bardolino – CUP B81B21005980004**
- **Interventi di riqualificazione e miglioramento della sicurezza pedonale in localita' Calmasino – CUP B88C20000220004**
- 

Il presente avviso esplorativo è finalizzato esclusivamente all'individuazione di operatori economici in possesso dei dovuti requisiti di legge, a voler manifestare l'interesse ad essere invitati successivamente con procedura negoziata a presentare offerta mediante adesione su piattaforma telematica certificata "APPALTI&CONTRATTI" E-Procurement di MAGGIOLI S.p.A. in uso al Comune di Bardolino mediante accesso al seguente link: <https://piattaformacomuniovestvr.maggiolicloud.it> e pertanto non costituisce alcuna proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato.

**1) STAZIONE APPALTANTE**

Stazione Appaltante: Comune di Bardolino – Piazzetta San Gervasio – Codice Fiscale/P.IVA 00345090237.

**2) RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'architetto Ennio Residori. Responsabile Area Tecnica del Comune di Bardolino.

### **3) CARATTERISTICHE GENERALI DELLE OPERE**

Lavori come sotto specificati.

- Manutenzione straordinaria della pavimentazione in borgo Cavour a Bardolino: trattasi di rimuovere la pavimentazione in conglomerato bituminoso esistente e sostituirla con una pavimentazione in cubetti di porfido bloccati mediante resinatura
- Interventi di riqualificazione e miglioramento della sicurezza pedonale in localita' Calmasino: trattasi di realizzare alcuni tratti di marciapiede in vari punti dell'abitato di Calmasino

### **4) CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI**

#### **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE IN BORGHO CAVOUR A BARDOLINO**

Lavorazioni	Categoria	Cl	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Importo lavori	Oneri sicurezza	Totali	Categoria	%sul totale
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG 3	I	SI	283.734,96	11.265,04	295.000,00	Prevalente	100
<b>TOTALE APPALTO</b>				<b>283.734,96</b>	<b>11.265,04</b>	<b>295.000,00</b>		<b>100</b>

#### **INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MIGLIORAMENTO DELLA SICUREZZA PEDONALE IN LOCALITA' CALMASINO**

Lavorazioni	Categoria	Cl	Qualificazione obbligatoria (SI/NO)	Importo lavori	Oneri sicurezza	Totali	Categoria	%sul totale
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG 3	I	SI	254.654,30	7.890,22	262.544,52	Prevalente	92,34%
Impianti per la segnaletica luminosa e la	OS 9		NO	13.451,80	401,34	13.853,14	Scorporabile subappaltabile	4,87%

C\_A650 - - - 1 - 2024-10-29 - 0024820

<b>sicurezza del traffico</b>								
<b>Segnaletica stradale non luminosa</b>	<b>OS 10</b>		<b>NO</b>	<b>7.681,92</b>	<b>247,64</b>	<b>7.929,56</b>	<b>Scorporabile subappaltabile</b>	<b>2,79%</b>
<b>TOTALE APPALTO</b>				<b>275.788,02</b>	<b>8.539,20</b>	<b>284.327,22</b>		<b>100 %</b>

## **5) SUBAPPALTO**

I subappalti verranno autorizzati con i limiti e le modalità previste dall'art. 119 del D.Lgs 36/2023.

## **6) SOPRALLUOGO**

Nella lettera d'invito non sarà richiesto il sopralluogo obbligatorio.

## **7) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

In esito alla presente procedura di indagine di mercato, si potrà procedere all'affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, sulla piattaforma telematica certificata "APPALTI&CONTRATTI" E-Procurement di MAGGIOLI S.p.A. .

Agli operatori economici individuati sarà inoltrata la richiesta di offerta, con aggiudicazione al prezzo più basso sulla base del  **criterio del minor prezzo** , ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, fermo restando la facoltà dell'Ente di valutare la congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa, in base ad elementi specifici.

## **8) REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Possono partecipare alla procedura i soggetti in possesso della classificazione SOA prevista per la tipologia e la categoria prevalente indicata nelle tabelle precedenti.

E' comunque fatta salva l'applicabilità della normativa in materia di avvalimento per i requisiti di ordine speciale, ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. In tal caso, l'operatore economico dovrà produrre, pena esclusione dalla procedura di gara, tutta la documentazione prevista dall'art. 104 del D.Lgs. 36/2023.

In ogni caso i requisiti di ordine generale NON potranno comunque essere oggetto di avvalimento.

## **9) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori economici interessati in possesso dei requisiti richiesti dovranno far pervenire la loro manifestazione di interesse entro e non oltre le ore **13:00 del 13/11/2024**, a partire dal giorno successivo alla data di pubblicazione del presente avviso, **tramite la piattaforma telematica certificata "APPALTI&CONTRATTI" E-Procurement di MAGGIOLI S.p.A. in uso al Comune di Bardolino mediante accesso al seguente link: <https://piattaformacomuniovestvr.maggiolicloud.it>** previa registrazione sulla piattaforma con le modalità ivi indicate e descritte.

La manifestazione di interesse deve essere redatta in conformità all'allegato A) e debitamente sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente.

All'interno della manifestazione di interesse le ditte partecipanti dovranno indicare l'elenco dei lavori eseguiti nel triennio 2022-2024 relativi ad opere analoghe eseguite dalla ditta, che verranno valutati per la scelta delle ditte da invitare a gara

Notizie e chiarimenti dovranno pervenire solo ed esclusivamente tramite la piattaforma telematica

certificata “APPALTI&CONTRATTI” E-Procurement di MAGGIOLI S.p.A. .

Le domande di partecipazione dovranno essere redatte in lingua italiana.

Alla manifestazione d'interesse, pena esclusione, non dovrà essere allegata alcuna offerta economica dovrà contenere solamente l'allegato A) debitamente compilato e corredato dal documento di identità del sottoscrittore.

Il R.U.P. potrà procedere a verificare l'iscrizione al registro imprese C.C.I.A.A. e la regolarità con i contributi nei confronti di Enti previdenziali ed assicurativi di tutti coloro che hanno manifestato interesse.

La Stazione appaltante valuterà le domande pervenute in base ai requisiti posseduti ed inviterà alla gara un numero congruo di imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara come sopra specificati.

L'amministrazione procederà alla richiesta di offerta economica mediante lettera di invito, anche in presenza di un solo soggetto ritenuto idoneo, riservandosi tuttavia di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta risulti sconveniente o non idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi del D.Lgs. 36-2023.

Per come previsto dalle Linee Guida n. 4 dell'Anac di attuazione del Decreto Legislativo 36-2023, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, la stazione appaltante, in considerazione della particolare struttura del mercato, tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte, qualità della prestazione e rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) si riserva eventualmente la facoltà di reinvitare l'operatore economico uscente;

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Saranno escluse le istanze di partecipazione aventi le seguenti difformità:

- formulate in difformità alle modalità di presentazione stabilite nel presente avviso o che abbiano omesso di produrre o di attestare/dichiarare compiutamente quanto richiesto;
- pervenute dopo il termine ultimo fissato.

L'amministrazione procederà alla richiesta di offerta economica mediante lettera di invito, anche in presenza di un solo soggetto ritenuto idoneo, riservandosi tuttavia di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta risulti sconveniente o non idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi del D.Lgs. 36-2023.

## **10) PUBBLICAZIONE**

Il presente Avviso è reso noto con le seguenti forme di pubblicità, per un periodo non inferiore a quindici giorni:

- piattaforma telematica certificata “APPALTI&CONTRATTI” E-Procurement di MAGGIOLI S.p.A. in uso al Comune di Bardolino mediante accesso al seguente link: <https://piattaformacomuniovestvr.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/A00013>
- home page e Amministrazione trasparente del sito dell'Amministrazione Comunale di Bardolino

## **11) INFORMAZIONI SULLA PRIVACY**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii. si informa che i dati saranno raccolti e gestiti dall'Amministrazione esclusivamente per le finalità di gestione della manifestazione di interesse oggetto del presente Avviso.

## **12) INFORMAZIONI - CHIARIMENTI**

Tutta la documentazione necessaria per la partecipazione a detta procedura è scaricabile dalla piattaforma telematica certificata "APPALTI&CONTRATTI" E-Procurement di MAGGIOLI S.p.A. in uso al Comune di Bardolino mediante accesso al seguente link <https://piattaformacomuniovestvr.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/A00013>

Gli operatori economici interessati possono chiedere chiarimenti, esclusivamente tramite l'apposita funzionalità del Sistema. Non verranno evase richieste di chiarimento pervenute in modo difforme.

Bardolino 29/10/2024

Il RUP  
**Arch Ennio Residori**  
Responsabile Area Tecnica  
Comune di Bardolino

C\_A650 - - 1 - 2024-10-29 - 0024820