

Azienda: **LA PERGOLA s. s.**

nr. **1**

Ragione sociale **LA PERGOLA SOCIETA' AGRICOLA DI R. PASTORI E C. S.S.**

- CUA: 03298750237 / PARTITA IVA: 03298750237
- Sede Legale: **BARDOLINO** / Sede aziendale: **BARDOLINO**
- Superficie (da AVEPA 2013): 7,5498 ha
- Riparto colturale: vigneto / oliveto (con piante sparse e un appezzamento dedicato all'olivo).
- Attività agricola svolta (produzione, produzione e trasformazione, agriturismo):
produzione e vendita uva – olive al frantoio e vendita olio.
- Prospettive future dell'azienda / Notizie generali aziendali
(età degli occupati, presenza di giovani, numero di dipendenti a tempo pieno o avventizi)
*Titolare IAP – Un dipendente a tempo determinato (che viene rinnovato annualmente) –
Potatura esterna.*

FABBRICATI ESISTENTI

Unità – Fabbricato nr. 1 .

Descrizione Fabbricati:

Accatastato

Si **No**

Riferimento catastale: _____

Destinazione d'uso / attività agricola:

Abitazione.

Individuato PRG sì / no

Sì

Anno di costruzione:

anni 1970

Stato di manutenzione:

Utilizzato

Si **No**

Area coperta (mq):

240 mq (dimensioni = 240 x 8 mt)

Altezza (ml e piani):

Volumetria (mc):

Osservazioni:

casa abitazione salariato.

Unità - Fabbricato nr. 2 .

Descrizione Fabbricati:

Accatastato Si No

Destinazione d'uso / attività agricola:

Individuato PRG sì / no

Anno di costruzione:

Stato di manutenzione:

Utilizzato Si No

Area coperta (mq):

Altezza (ml e piani):

Volumetria (mc):

Osservazioni:

Riferimenti catastale: _____

Ricovero macchine.

Si

anni 1970

50 mq

unico fabbricato utilizzato.

Unità - Fabbricato nr. 3 .

Descrizione Fabbricati:

Accatastato Si No

Destinazione d'uso / attività agricola:

Individuato PRG sì / no

Anno di costruzione:

Stato di manutenzione:

Utilizzato Si No

Area coperta (mq):

Altezza (ml e piani):

Volumetria (mc):

Osservazioni:

Riferimenti catastale: _____

Agriturismo.

Si

anni 1970

240 mq

IPOTESI DI SVILUPPO EDILIZIO

Necessità di incremento fabbricati rurali ad uso PRODUTTIVO :

Si No

Numero fabbricati: 3 mq complessivi = 800 mq

per ciascun fabbricato:

Destinazione fabbricato nr 1: Ricovero attrezzatura

Superficie coperta: 300 mq

Altezza: _____

Volumetria: _____

Destinazione fabbricato nr 2: Frantoio aziendale (trasformazione olive in olio)

Superficie coperta: 200 mq

Altezza: _____

Volumetria: _____

Destinazione fabbricato nr 3: Cantina per vinificazione (trasformazione uva in vino)

Superficie coperta: 300 mq

Altezza: _____

Volumetria: _____

Necessità di incremento fabbricati ABITATIVI aziendali

Presenza abitazione rurale: **Si** No

Unità abitative presenti: 1

Riferimento catastale: _____

Volumetria (mc): _____

Nr. famigliari occupati in agricoltura: 1 + 1

Nr. dipendenti OTI in azienda agricola: nessuno

Successione aziendale: Si No

Data compilazione scheda: 2013

Terreni in Bardolino

Foglio	Particella	superficie
11	00007	0,0319
11	00015	0,0188
11	00129	0,3814
11	00169	3,1457
11	00205	0,2800
11	00794	0,0180
11	00796	0,1075
11	00798	0,0050
11	01093	1,6174
11	01095	0,6912
11	01096	0,6835
11	01104	0,5694