

Ragione sociale BERTAGNOLI ADRIANO AZIENDA AGRICOLA CASA ROSSA

- CUA: *BRTDRN52P04A650Z* / PARTITA IVA: *02812030233*
- Sede Legale: **BARDOLINO** / Sede aziendale: **BARDOLINO**
- Superficie (da AVEPA 2013): *4,0533 ha*
- Riparto colturale: *vigneto (3.30.00 ha) / oliveto (0,50.00 ha)*.
- Attività agricola svolta (produzione, produzione e trasformazione, agriturismo):  
*produzione con parte di trasformazione delle uve.*
- Prospettive future dell'azienda / Notizie generali aziendali  
*Occupato solo il titolare (57 anni).*

**FABBRICATI ESISTENTI**

Unità – Fabbricato nr. 1.
---------------------------

Descrizione Fabbricati:

Accatastato	<table border="1"><tr><td><b>Si</b></td><td>No</td></tr></table>	<b>Si</b>	No	Riferimenti catastale: <b>F. 18 m. n. 699</b> (cat. D/1)
<b>Si</b>	No			
Destinazione d'uso / attività agricola:		Cantina (vinificazione).		
Individuato PRG sì / no		Si		
Anno di costruzione:		1993		
Stato di manutenzione:		Buono		
Utilizzato	<table border="1"><tr><td><b>Si</b></td><td>No</td></tr></table>	<b>Si</b>	No	_____
<b>Si</b>	No			
Area coperta (mq):		133 mq		
Altezza (ml e piani):		7,50 m (piani nr. 2)		
Volumetria (mc):		1100 mc		

**IPOTESI DI SVILUPPO EDILIZIO**Necessità di incremento fabbricati rurali ad uso PRODUTTIVO :

<b>Si</b>	No
-----------	----

Numero fabbricati: 2

mq complessivi = 350 mq

Destinazione fabbricato nr:

Ricovero attrezzatura e cantina

Superficie coperta:

Ricovero attrezzatura (nuovo) = 200 mq e  
cantina = 150 mq

Necessità di incremento fabbricati ABITATIVI aziendali

Presenza abitazione rurale:

Sì  No

Unità abitative presenti:

\_\_\_\_\_

Riferimento catastale:

\_\_\_\_\_

Volumetria (mc):

\_\_\_\_\_

Nr. famigliari occupati in agricoltura:

\_\_\_\_\_

Nr. dipendenti OTI in azienda agricola:

\_\_\_\_\_

Successione aziendale:

Sì  No

Data compilazione scheda:

2010

Terreni in Bardolino

Foglio	Particella	superficie
18	00003	0,4023
18	00004	0,5615
18	00005	0,7800
18	00006	0,3186
18	00377	0,0006
18	00379	0,4459
18	00380	0,0863
18	00698	0,6625
18	00720	0,0250
18	00728	0,0750
18	00733	0,1905
18	00735	0,1965
18	00739	0,0230
18	00742	0,1132
18	00748	0,1724