

Ragione sociale **MARTINELLI MARIA GIOVANNA**

- CUA: *MRTMGV60M50B296K* / PARTITA IVA: *01817640236*
- Sede Legale: **CASTELNUOVO DEL GARDA** / Sede aziendale: **BARDOLINO**
- Superficie (da AVEPA 2013): *4,5014 ha*
- Riparto colturale: *vigneto (2,7261 ha) / oliveto (0,7261 ha)*.
- Attività agricola svolta (produzione, produzione e trasformazione, agriturismo):  
*produzione e vendita uva a Cantina Sociale di Custoza – produzione e vendita olive al frantoio (Turri).*
- Prospettive future dell'azienda / Notizie generali aziendali  
*Titolare IAP – terzisti (per lavori).*

**FABBRICATI ESISTENTI****Unità – Fabbricato nr. 1 .**

Descrizione Fabbricati:

Accatastato **Si** No

Riferimento catastale: \_\_\_\_\_

Destinazione d'uso / attività agricola:

Abitazione e ricovero macchine-attrezzatura.

Utilizzato **Si** No

\_\_\_\_\_

Volumetria (mc):

800 mc (ricovero = 71 mq)

**Unità – Fabbricato nr. 2 .**

Descrizione Fabbricati:

Accatastato **Si** No

Riferimento catastale: \_\_\_\_\_

Destinazione d'uso / attività agricola:

Agriturismo (3 camere).

Utilizzato **Si** No

\_\_\_\_\_

Osservazioni:

Progetto per ampliamento agriturismo.

## **IPOTESI DI SVILUPPO EDILIZIO**

### Necessità di incremento fabbricati rurali ad uso PRODUTTIVO :

**Si** No

Numero fabbricati: 1 mq complessivi = 500 mq  
Destinazione fabbricato nr 1 : Ricovero macchine e attrezzatura  
Superficie coperta: 500 mq  
Osservazioni : Sviluppo attività agrituristica

### Necessità di incremento fabbricati ABITATIVI aziendali

Presenza abitazione rurale: **Si** No  
Nr. famigliari occupati in agricoltura: 1  
Nr. dipendenti OTI in azienda agricola: nessuno  
Successione aziendale: **Si** **No**  
Data compilazione scheda: 2010

### Terreni in Bardolino

Foglio	Particella	superficie
6	00163	0,5831
6	00164	1,9082
6	00165	0,1459
6	00166	0,0757
6	00167	0,2549
6	00169	0,0343
6	00170	0,0273
6	00171	0,2048
6	00214	0,2813
6	00221	0,1154
6	00904	0,8705