

Ragione sociale **MARCHESINI ROMANO**

- CUA: *MRCRMN61B19B296A* / PARTITA IVA: *02088270232*
- Sede Legale: **BARDOLINO** / Sede aziendale: **BARDOLINO**
- Superficie (non presente in AVEPA 2013): *24,8273 ha*
- Riparto colturale: *vigneto / oliveto*
- Attività agricola svolta (produzione, produzione e trasformazione, agriturismo):  
*vendita uva e olio – agriturismo (pernottamento).*
- Prospettive future dell'azienda / Notizie generali aziendali  
(età degli occupati, presenza di giovani, numero di dipendenti a tempo pieno o avventizi)  
*Titolare – moglie (CD) – Figlia lavora in azienda - Un dipendente a tempo determinato –  
Stalla con vitelli da carne (nr. 50 capi in allevamento).*

**FABBRICATI ESISTENTI****Unità – Fabbricato nr. 1.**

Descrizione Fabbricati:

Accatastato  **Si**  **No**Riferimento catastale: **Fg. 17 m. n. 349 sub. 3 / 9 /  
12 / 13**

Destinazione d'uso / attività agricola: \_\_\_\_\_

Individuato PRG sì / no

Sì

**Unità – Fabbricato nr. 2.**

Descrizione Fabbricati:

Accatastato  **Si**  **No**Riferimento catastale: **Fg. 17 m. n. 948**

Destinazione d'uso / attività agricola: \_\_\_\_\_

Unità immobiliare (Bardolino)

Individuato PRG sì / no

Sì

**Unità – Fabbricato nr. 3.**

Descrizione Fabbricati:

Accatastato  Si  No

Riferimento catastale: Fg. 17

m. n. 952

Destinazione d'uso / attività agricola:

Unità immobiliare (Bardolino)

Individuato PRG sì / no

Si

### **IPOTESI DI SVILUPPO EDILIZIO**

Necessità di incremento fabbricati rurali ad uso PRODUTTIVO :

Si  No

Numero fabbricati: 1

mq complessivi = 500 mq

per ciascun fabbricato:

Destinazione fabbricato nr:

Trasformazione (in parte) stalla in agriturismo –  
Nuovo ricovero attrezzature

Necessità di incremento fabbricati ABITATIVI aziendali

Presenza abitazione rurale:

Si  No

Unità abitative presenti:

1

Nr. dipendenti OTI in azienda agricola:

Un dipendente (con abitazione in azienda)

Successione aziendale:

Si  No Figlia lavora in azienda

Data compilazione scheda:

2010

Terreni in Bardolino

<b>Foglio</b>	<b>Particella</b>	<b>superficie</b>
17	00159	0,3394
17	00160	0,0585
17	00171	0,0719
17	00182	0,0910
17	00183	0,3006
17	00184	0,0318
17	00185	0,0641
17	00186	0,0503
17	00187	0,0732
17	00190	0,0510
17	00191	0,0638
17	00194	0,0836
17	00195	0,0455
17	00196	0,0634
17	00197	0,0510
17	00205	0,0536

17	00228	0.5183
17	00229	0.5239
17	00260	0.4150
17	00261	0.2230
17	00263	0.4214
17	00289	0.5610
17	00326	0.5589
17	00328	0.6378
17	00332	0.0835
17	00349	0.3124
17	00409	0.2195
17	00516	0.0532
17	00518	0.0910
17	00823	0.1402
17	00825	0.1107
17	00826	0.0580
17	00827	0.0059
17	00839	0.0227
17	00841	0.0212
17	00843	0.0487
17	00845	0.2425
17	00850	0.1960
17	00852	0.0144
17	00853	0.0026
17	00948	0.1782
17	00951	0.2447
9	00087	0.3606
9	00090	0.3346
9	00091	0.2793
9	00096	0.1315
9	00097	0.1095
9	00098	0.2899
9	00099	0.2436
9	00100	0.1210
9	00101	0.0241
9	00102	0.6017
9	00103	0.0334
9	00104	0.1856
9	00105	0.0705
9	00106	0.1881
9	00107	0.2517
9	00108	0.3931
9	00109	0.0517
9	00110	0.8941
9	00112	0.0631
9	00113	0.0269
9	00115	0.3905
9	00116	0.1215
9	00117	0.2022
9	00118	0.3715
9	00119	0.2678
9	00120	0.0471
9	00121	0.1202
9	00122	0.1029
9	00258	0.1755
9	00259	0.3772
9	00260	0.2371
9	00321	0.5076

9	00583	0,5135
9	00585	0,2940
9	00587	0,3314
3	00078	0,1040
3	00079	0,0627
3	00080	0,0669
3	00081	0,2206
3	00126	0,4620
3	00217	1,5118
3	00757	1,2795
3	00759	0,4261
20	00689	1,5247
26	00078	0,7286
6	00079	2,3290

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2010

<b>Dati della richiesta</b>	<b>MARCHESINI ROMANO</b> Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di VERONA
<b>Soggetto individuato</b>	<b>MARCHESINI ROMANO nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961 C.F.: MRRCRMN61B19B296A</b>

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di BARDOLINO(Codice A650) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		17	349	3			A/10	1	4 vani	Euro 1.435,75 L. 2.780.000	Dati derivanti da LOCALITA' CAMPAGNOLE piano: T; CLASSAMENTO del 16/09/1985 n. 97/1985 in atti dal 16/09/1999 IN DATA 03 10 89	
2		17	349	9			A/3	5	5,5 vani	Euro 482,89 L. 935.000	LOCALITA' CAMPAGNOLE piano: I; FRAZIONAMENTO del 15/03/1988 n. 429 .1/1988 in atti dal 16/09/1999 COMPRENDE PROT. 430/88 - CLASSAMENTO IN DATA 03 10 89	

**Totale: vani 9,5 Rendita: Euro 1.918,64**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961 ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/11/1988 Voltura n. 793 .1/1991 in atti dal 07/08/2002 (protocollo n. 216634) Repertorio n. : 62433 Rogante: PELOSO Sede: VERONA Registrazione: UR Sede: VERONA n: 4987 del 07/12/1988	MRRCRMN61B19B296A*	(1) Proprieta' per 1/1

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2010

### 2. Immobili siti nel Comune di BARDOLINO(Codice A650) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha arc ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	17	950		-	VIGNETO 2	02 20		Dominicale Euro 2,90	Agrario Euro 1,70	FRAZIONAMENTO del 16/03/2009 n. 90047 .1/2009 in atti dal 16/03/2009 (protocollo n. . VR0090047)	

### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARCHESINI Annalisa nata a VERONA il 09/10/1951	MRCNLS51R49L781C*	(1) Proprieta' per 500/1000
2	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961	MRCRMN01B19B296A*	(1) Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/12/2009 Nota presentata con Modello Unico n. 29010 .2/2009 in atti dal 18/12/2009 Repertorio n. : 22122 Rogante: PAOLUCCI LUCA  
Sede: SONA COMPRENDITA

### 3. Unità Immobiliari site nel Comune di BARDOLINO(Codice A650) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1	Urbana	17	349	12	Cens.	Zona	C/2	4	46 m <sup>2</sup>	Euro 135,41 L. 262.200	Dati derivanti da LOCALITA' CAMPAGNOLE piano: S; FRAZIONAMENTO del 15/03/1988 n. . 429 .1/1988 in atti dal 16/09/1999 COMPRENDE PROT. 430/88 - CLASSAMENTO IN DATA 03 10 89	

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2010

### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	MARCHESINI Annalisa nata a VERONA il 09/10/1951		MRCNLS51R49L781C*		(1) Proprieta' per 1/2	
2	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961		MRCRMNG61B19B296A*		(1) Proprieta' per 1/2	
DATI DERIVANTI DA						
VOLTURA D'UFFICIO del 23/04/2008 n. 8476.1/2008 in atti dal 08/05/2008 (protocollo n. VR0175964) AGGIOR.DITTA SUCC.22/02/2002						

### 4. Immobili siti nel Comune di BARDOLINO(Codice A650) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	17	160		-	INCOLT PROD	05	85	Dominicale Euro 0,33 L. 644	Agrario Euro 0,15 L. 293	Impianto meccanografico del 17/04/1987	
2	17	205		-	VIGNETO	05	36	Euro 7,06 L. 13.668	Euro 4,15 L. 8.040	Impianto meccanografico del 17/04/1987	
3	17	228		-	VIGNETO	51	83	Euro 40,15	Euro 30,78	Tabella di variazione del 14/12/2007 n. 72129 .1/2007 in atti dal 14/12/2007 (protocollo n. VR0558915) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3 .10 .2006 N.262	Annotazione
4	17	229		-	VIGNETO	52	39	Euro 55,47 L. 107.400	Euro 35,17 L. 68.107	Impianto meccanografico del 17/04/1987	
5	17	261		-	VIGNETO	22	30	Euro 17,28	Euro 13,24	Tabella di variazione del 14/12/2007 n. 72132 .1/2007 in atti dal 14/12/2007 (protocollo n. VR0558918) TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3 .10 .2006 N.262	Annotazione
6	17	263		-	SEMIN ARBOR	42	14	Euro 25,03	Euro 17,41	Tabella di variazione del 05/06/2003 n. 8053 .1/2003 in atti dal 05/06/2003 (protocollo n. 77776)	
7	17	289		-	VIGNETO	56	10	Euro 73,88 L. 143.055	Euro 43,46 L. 84.150	Impianto meccanografico del 17/04/1987	

**Immobile 3: Annotazione:** variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3 .10 .2006 n. 262 , convertito con modificazioni nella legge 24 .11 .2006 n. 286 (anno 2007)  
- qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

**Immobile 5: Annotazione:** variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3 .10 .2006 n. 262 , convertito con modificazioni nella legge 24 .11 .2006 n. 286 (anno 2007)  
- qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2010

**Totale: Superficie 02.35.97    Redditi: Dominicale Euro 219,20    Agrario Euro 144,36**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961	MRCRMN61B19B296A*	(1) Proprieta` per 2/3 in regime di separazione dei beni
2	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961	MRCRMN61B19B296A*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/11/1988 Voltura n . 1026 .1/2008 in atti dal 23/01/2008 (protocollo n . VR0029080) Repertorio n .: 62432 Rogante: PELOSO CESARE Sede: VERONA Registrazione: PU Sede: VERONA n: 4986 del 07/12/1988 ATTO DI COMPRAVENDITA			

### 5. Unità Immobiliari site nel Comune di BARDOLINO(Codice A650) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		17	948				D/10			Euro 6.248,00	LOCALITA' CAMPAGNOLE piano: S1 -T -1 -2; COSTITUZIONE del 07/04/2009 n . 1514 .1/2009 in atti dal 07/04/2009 (protocollo n . VR0123143) COSTITUZIONE	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:**    classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

### Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961	MRCRMN61B19B296A*	(1) Proprieta` per 1/4
2	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961	MRCRMN61B19B296A*	(1) Proprieta` per 3/4 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 07/04/2009 n. 1514.1/2009 in atti dal 07/04/2009 (protocollo n. VR0123143) COSTITUZIONE			

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - ZNNPLA



# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2010

Data: 13/01/2010 - Ora: 13.48.48

Visura n.: 638527 Pag: 5 Segue

### 6. Immobili siti nel Comune di BARDOLINO(Codice A650) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	17	348		-	VIGNETO 2	ha are ca 00 60		Dominicale Euro 0,79 L. 1.530	Agrario Euro 0,46 L. 900	FRAZIONAMENTO del 14/01/1983 n. 105 .1/1983 in atti dal 19/09/1992 I.548

### Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARCHESINI Annalisa nata a VERONA il 09/10/1951	MRCNLS51R49L781C*	(1) Proprieta' per 1/4
2	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961	MRCRMNG1B19B296A*	(1) Proprieta' per 1/4
3	SEGA Maddalena nata a BARDOLINO il 11/07/1926	SGEMDL26L51A650U*	(1) Proprieta' per 2/4

DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 23/04/2008 n. 7017.1/2008 in atti dal 23/04/2008 (protocollo n. VR0159549) INTERSCAMBIO INFORMATIVO CD

### 7. Immobili siti nel Comune di BARDOLINO(Codice A650) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	17	951		-	VIGNETO 2	ha are ca 24 47		Dominicale Euro 32,23	Agrario Euro 18,96	FRAZIONAMENTO del 16/03/2009 n. 90047 .1/2009 in atti dal 16/03/2009 (protocollo n. VR0090047)

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - ZNNPLA

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2010

Data: 13/01/2010 - Ora: 13.48.48

Visura n.: 638527 Pag: 6 Segue

### Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961		MRCRMN61B19B296A*	(1) Proprieta' per 1/4
2	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961		MRCRMN61B19B296A*	(1) Proprieta' per 3/4 in regime di separazione dei beni

### 8. Immobili siti nel Comune di BARDOLINO(Codice A650) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	17	409		-	PRATO	21	95	Dominicale Euro 5,67	Agrario Euro 2,27	Tabella di variazione del 07/03/2007 n. 4538 .1/2007 in atti dal 07/03/2007 (protocollo n. . VR008632) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

### Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961		MRCRMN61B19B296A*	(1) Proprieta' per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/05/1991 in atti dal 16/07/1993 Trascrizione n. 10880.1/1991 in atti dal 16/07/1993 Repertorio n.: 42577 Rogante: BISIGHINI MAURO Sede: BARDOLINO				

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - ZNNPLA

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2010

Data: 13/01/2010 - Ora: 13.48.48

Visura n.: 638527 Pag: 7 Segue

### 9. Unità Immobiliari site nel Comune di BARDOLINO(Codice A650) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		17	349	13			A/3	4	1,5 vani	Euro 112,33	LOCALITA' CAMPAGNOLE piano: I; VARIAZIONE del 06/08/2009 n. 35298 .1/2009 in atti dal 06/08/2009 (protocollo n. VR0286659) VRU PER ANNOTAZIONE	Annotazione
2		17	349	15			area urbana		983 m <sup>2</sup>		LOCALITA' CAMPAGNOLE piano: T; (ALTRE) del 16/07/2009 n. 3201 .1/2009 in atti dal 16/07/2009 (protocollo n. VR0260325) PER STRALCIO DA BCNC SUB II	

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita proposti (d.m. 701/94); di immobile: porzione di uu unita di fatto al fg 17 mm .349 sub .14 .rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali.

**Totale: vani 1,5 m<sup>2</sup> 983 Rendita: Euro 112,33**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 9

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961 ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/12/2009 Nota presentata con Modello Unico n. 29009 .1/2009 in atti dal 18/12/2009 Repertorio n. : 22122 Rogante: PAOLUCCI LUCA Sede: SONA DIVISIONE	MRCRMN61B19B296A*	(1) Proprieta', per 1000/1000 in regime di separazione dei beni

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

COPIA NON COMMERCIALIZZABILE (art. 9 del D.P.R. 10 luglio 1991 n. 305) - ZNNPLA

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2010

### 10. Immobili siti nel Comune di CAVAION VERONESE(Codice C370) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Potz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz.	Dominicale	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	9	90		-	PRATO IRRIG	33 46	I2A	Euro 14,69 L. 28.441	Euro 17,28 L. 33.460	Agrario	Impianto meccanografico del 06/01/1987
2	9	91		-	SEMIN IRRIG	27 93	I2A	Euro 25,24 L. 48.878	Euro 17,31 L. 33.516	Agrario	Impianto meccanografico del 06/01/1987
3	9	583		-	SEM IRR ARB	51 35	I2A	Euro 49,06 L. 94.998	Euro 31,82 L. 61.620	Agrario	FRAZIONAMENTO del 14/12/2000 n. 10231 ./2000 in atti dal 14/12/2000 (protocollo n. 324129)
4	9	585		-	SEM IRR ARB	29 40	I2A	Euro 28,09 L. 54.390	Euro 18,22 L. 35.280	Agrario	FRAZIONAMENTO del 14/12/2000 n. 10231 ./2000 in atti dal 14/12/2000 (protocollo n. 324129)
5	9	587		-	SEMINAT IVO	33 14		Euro 26,53 L. 51.367	Euro 15,40 L. 29.826	Agrario	FRAZIONAMENTO del 14/12/2000 n. 10231 ./2000 in atti dal 14/12/2000 (protocollo n. 324129)

**Totale: Superficie 01.75.28 Redditi: Dominicale Euro 143,61 Agrario Euro 100,03**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 10

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961	MRCRMN61B19B296A*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	VALENTINI Paola nata a BUSSOLENGO il 17/05/1964	VLNPLA64E57B296K*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/03/2001 Trascrizione n. 7058. 1/2001 in atti dal 20/03/2001 Repertorio n. : 50608 Rogante: BISIGHINI MAURO Sede: BARDOLINO COMPRAVENDITA			

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2010

### 11. Immobili siti nel Comune di CAVAION VERONESE(Codice C370) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	9	87		AA	PRATO 2	20 03		Dominicale Euro 8,28	Agrario Euro 4,14	Tabella di variazione del 08/03/2007 n. 10783 .1/2007 in atti dal 08/03/2007 (protocollo n. . VR0096827) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	Annotazione
				AB	VIGNETO 2	16 03		Euro 19,46	Euro 11,18		

**Immobile 1: Annotazione:** variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

### Intestazione degli immobili indicati al n. 11

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARCHESINI Romano nato a BUSSOLENGO il 19/02/1961	MRCRMN61B19B296A*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	VALENTINI Paola nata a BUSSOLENGO il 17/05/1964	VLNPLA64E57B296K*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA VOLTURA D'UFFICIO del 13/03/2001 Voltura n. 21381 .1/2006 in atti dal 10/10/2006 (protocollo n. VR0254663) Repertorio n. : 50608 Rogante: BISIGHINI Sede: BARDOLINO C/VENDITA			

**Totale Generale: vani 11 m<sup>2</sup> 1029 Rendita: Euro 8.414,38**

**Totale Generale: Superficie 04.96.53 Redditi: Dominicale Euro 432,14 Agrario Euro 283,10**

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 13/01/2010

<b>Dati della richiesta</b>	<b>MARCHESINI ROMANO</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di VERONA</b> <b>MARCHESINI ROMANO nato a BARDOLINO il 19/02/1961 C.F.: MRCRMN61B19A650R</b>

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di BARDOLINO(Codice A650) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		17	952				D/10			<b>Euro 3.080,00</b>	Dati derivanti da LOCALITA' CAMPAGNOLE piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 01/12/2009 n. 57298 .1/2009 in atti dal 01/12/2009 (protocollo n. VR0450714) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARCHESINI Romano nato a BARDOLINO il 19/02/1961	MRCRMN61B19A650R	(1) Proprieta' per 2/3 in regime di separazione dei beni
2	MARCHESINI Romano nato a BARDOLINO il 19/02/1961	MRCRMN61B19A650R	(1) Proprieta' per 1/3
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 28/04/2009 n. 1835.1/2009 in atti dal 28/04/2009 (protocollo n. VR0149229) COSTITUZIONE			

Rilasciata da: **Servizio Telematico**



N=5400

E=100

Particella: 952

Comune: BARDOLINO  
Foglio: 17

Scala originale: 1:2000

Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

13-Gen-2010 13:56  
Prot. n. 638819/2010