

Ragione sociale **SOCIETA' AGRICOLA E AGRITURISTICA IL GRAPPOLO DI BOTTURA  
ELENA E SILVIA**

- CUA: 04122620232 / PARTITA IVA: 04122620232
- Sede Legale: **BARDOLO** / Sede aziendale: **BARDOLO**
- Superficie (da AVEPA 2013): 3,9927 ha
- Riparto colturale: vigneto / oliveto
- Attività agricola svolta (produzione, produzione e trasformazione, agriturismo):  
*produzione e trasformazione - agriturismo.*
- Prospettive future dell'azienda / Notizie generali aziendali  
*Titolare affittuari (anni 28 e 32) – Dipendenti avventizi.*

**FABBRICATI ESISTENTI**

Unità – Fabbricato nr. 1 .

Descrizione Fabbricati:

Accatastato  Si  NoRiferimento catastale: **F.16 m. n. 270 sub. 1/3**  
**F.16 m. n. 641**

Destinazione d'uso / attività agricola:

Abitazione con annesso rustico.

Individuato PRG  si / no

ZTO / E2 (agricola)

Anno di costruzione:

1971

Stato di manutenzione:

Buono

Utilizzato  Si  No

Area coperta (mq):

Appartamento = 124 mq – Scantinato = 213 mq

Altezza (ml e piani):

9 m per nr 3 piani

Volumetria (mc):

840 mc

Osservazioni:

Il secondo piano è di proprietà del fratello.

## IPOTESI DI SVILUPPO EDILIZIO

Necessità di incremento fabbricati rurali ad uso PRODUTTIVO :

**Si**  **No**

Numero fabbricati: 1                                mq complessivi = 200 mq

Destinazione fabbricato nr 1:                        Ricovero attrezzature

Superficie coperta:                                     200 mq

Necessità di incremento fabbricati ABITATIVI aziendali

Presenza abitazione rurale:                            **Si**  **No**

Unità abitative presenti:                               1

Riferimento catastale:                                **F.16 m. n. 270 sub. 1/3**

Nr. famigliari occupati in agricoltura:             3

Nr. dipendenti OTI in azienda agricola:           nessuno

Successione aziendale:                                **Si**  **No**

Data compilazione scheda:                           2013

Terreni in Bardolino

<b>Foglio</b>	<b>Particella</b>	<b>superficie</b>
16	00265	0,0890
16	00266	0,0656
16	00641	0,0418
16	01334	0,2346
16	01335	0,4217
17	00324	0,3822
17	00454	1,0458
17	00777	0,9000
2	00170	0,0655
2	01184	0,3065
2	01185	0,4400