

Ragione sociale AZ. AGR. MONTE OLIVETO DI ROSSI CESARE

- CUA: *RSSCSR45T06A650D* / PARTITA IVA: *00835470238*
- Sede Legale: **BARDOLINO** / Sede aziendale: **BARDOLINO**
- Superficie (da AVEPA 2013): *29,8066 ha*
- Riparto colturale: *vigneto / oliveto*
- Attività agricola svolta (produzione, produzione e trasformazione, agriturismo):
produzione, trasformazione e vendita (olio e vino).
- Prospettive future dell'azienda / Notizie generali aziendali
Titolare (68 anni) e moglie (65 anni) – Un figlio (25 anni) – Nr 3 dipendenti a tempo indeterminato – Stagionali.

FABBRICATI ESISTENTI

Unità – Fabbricato nr. 1

Accatastato **Si** **No**Riferimento catastale: **F. 16 m. n. 319**

Destinazione d'uso / attività agricola:

Attività agricola.

Individuato PRG **si** / no

Si

Stato di manutenzione:

Buono

Utilizzato **Si** **No**

Area coperta (mq):

554,42 mq

Altezza (ml e piani):

5,20 m

Unità – Fabbricato nr. 2

Accatastato **Si** **No**Riferimento catastale: **F. 16 m. n. 319**

Destinazione d'uso / attività agricola:

Attività agricola.

Individuato PRG **si** / no

Si

Stato di manutenzione:

Buono

Utilizzato **Si** **No**

Area coperta (mq):

219,89 mq

Altezza (ml e piani):

3,50 m

Unità – Fabbricato nr. 3 .

Accatastato **Si** **No** Riferimento catastale: **F. 16 m. n. 319**

Destinazione d'uso / attività agricola: **Attività agricola.**

Individuato PRG **si** / no **Si**

Stato di manutenzione: **Buono**

Utilizzato **Si** **No** _____

Area coperta (mq): **145,29 mq**

Altezza (ml e piani): **4,00 m**

Unità – Fabbricato nr. 4 .

Accatastato **Si** **No** Riferimento catastale: **F. 16 m. n. 319**

Destinazione d'uso / attività agricola: **Attività agricola.**

Individuato PRG **si** / no **Si**

Stato di manutenzione: **Buono**

Utilizzato **Si** **No** _____

Area coperta (mq): **59,53 mq**

Altezza (ml e piani): **2,70 m**

IPOTESI DI SVILUPPO EDILIZIO

Necessità di incremento fabbricati rurali ad uso PRODUTTIVO :

Si **No**

Numero fabbricati: **1** mq complessivi = **700 mq**

Destinazione fabbricato nr 1: **Ricovero attrezzi e mezzi agricoli**

Superficie coperta: **700 mq**

Altezza: **4,50 m**

Volumetria: **3150 mc**

Necessità di incremento fabbricati ABITATIVI aziendali

Presenza abitazione rurale: Si No

Unità abitative presenti: 1

Riferimento catastale: F. 16 m. n. 319

Nr. famigliari occupati in agricoltura: 3

Nr. dipendenti OTI in azienda agricola: 3

Data compilazione scheda: 2013

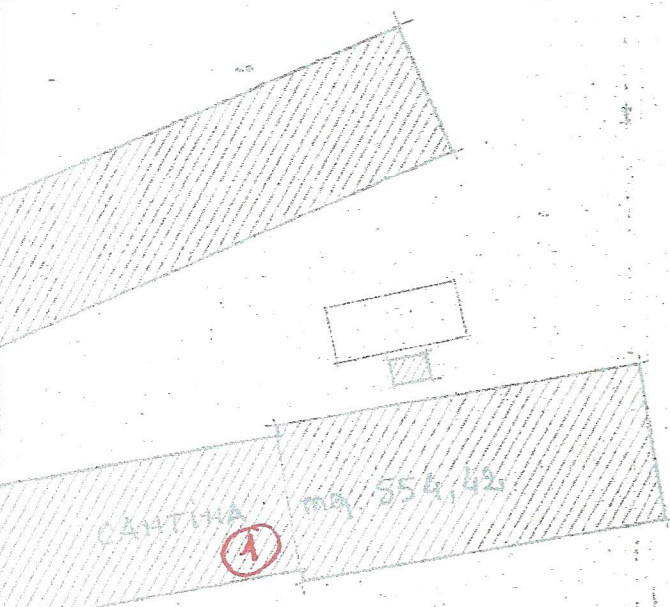
Terreni in Bardolino

Foglio	Particella	superficie
14	00015	0,1570
14	00016	0,0615
14	00017	0,0620
14	00018	1,3860
14	00019	0,1472
14	00047	0,5515
14	00048	0,5247
14	00049	0,5025
16	00226	0,4495
16	00253	0,0177
16	00254	0,0078
16	00256	0,3774
16	00257	0,0381
16	00278	0,5246
16	00288	0,0339
16	00289	0,0023
16	00290	0,1391
16	00291	0,0754
16	00292	0,1238
16	00294	0,0303
16	00297	0,0582
16	00301	0,1159
16	00302	0,5377
16	00309	0,0232
16	00310	0,3930
16	00311	0,1186
16	00312	0,0558
16	00313	0,0763
16	00314	0,4122
16	00315	0,0768
16	00319	0,9998
16	00322	0,0006
16	00324	0,1217
16	00326	0,5087
16	00327	0,1653
16	00328	0,0880
16	00329	0,0669

16	00346	0,2564
16	00423	0,7788
16	00878	0,0223
16	01240	0,3638
16	01245	0,1360
16	01310	0,0551
16	01311	0,0565
16	01313	0,0280
16	01316	0,5319
16	01317	0,5943
16	01320	0,0068
16	01321	0,4915
16	01365	0,1212
16	01366	0,1161
16	01368	0,6308
16	01369	0,0951
16	01370	0,0734
16	01371	0,0620
16	01372	0,0431
16	01375	0,1267
16	01376	0,2839
16	01437	0,4685
16	01438	0,3300
17	00369	0,1568
17	00370	0,1568
17	00371	0,1568
17	00781	0,0016
17	00782	0,0178
20	00104	0,0885
20	00105	0,1564
20	00115	0,4343
20	00116	0,1060
20	00120	0,3527
20	00121	0,4383
20	00122	0,9123
20	00123	0,6405
20	00124	0,4690
20	00126	0,4672
20	00153	1,2795
20	00154	0,4252
20	00155	0,1292
20	00157	0,0010
20	00159	0,0065
21	00036	0,5345
21	00037	0,2349
21	00038	0,2613
3	00071	0,0115
3	00072	0,1854
3	00073	1,0342
3	00074	0,0099
3	00076	0,0053
3	00077	0,5078
3	00083	0,1004
3	00084	0,1591
3	00091	0,3989
3	00153	0,2655
3	00158	0,2307
3	00163	0,1915

3	00182	0,3520
3	00319	0,2923
14	00062	0,2920
14	00072	0,9200
14	00112	0,3080
23	00094	0,0949
23	00095	0,3962
23	00096	0,1431
23	00097	0,3810
23	00151	0,3161
23	00161	0,2560
23	00465	0,8245

AVOLA



PORTICATO
mq. 21,30

PORTICATO
mq. 43,25

GARAGE
mq. 22,65

P.1° MAGAZZ.
mq. 60,53
P.T. mc. 210/40

mq. 446,60

CANTINA
mq. 145,23

RECUPERO
PIEZZI AGRIC.
mq. 218,83

Accesso
mq. 53,53

CONFINE DI PROPRIETA'
NON DELIMITATO LA RECINZIONE

1

2

4

3

QUADRO COLTURE

	COLTURA MIPAF	SUPERFICIE
1	ALTRE LAVORAZIONI ED OPERAZIONI	0
2	BOSCO IN FUSTATA	0.02
3	OLIVO	1.6951
4	PRATI AVVICENDATI E PERMANENTI	0.9474
5	TARE ED INCOLTI	4.8037

QUADRO COLTURE

	COLTURA MIPAF	SUPERFICIE
1	VITE DA VINO	24.915
2		
3		
4		
5		

Il presente libretto è rilasciato ai sensi e per gli effetti della DGRV N. 3618 del 29 Novembre 2005 - CUA: RSSCSR45T06A650D - Etichetta: 45053 - pag. 8 di 12