COMUNE DI BARDOLINO
Provincia di Verona

III° - IV° P.I.
Art. 17 L.R. 11/2004

Elaborato **1**

Scala **1:5.000**

P.I. - INQUADRAMENTO GENERALE

Progettista
Arch. Pierluigi Pellegrini

Studio agronomico
Dott. Antonino Munafò

Informatizzazione cartografica
Urbanism Srl

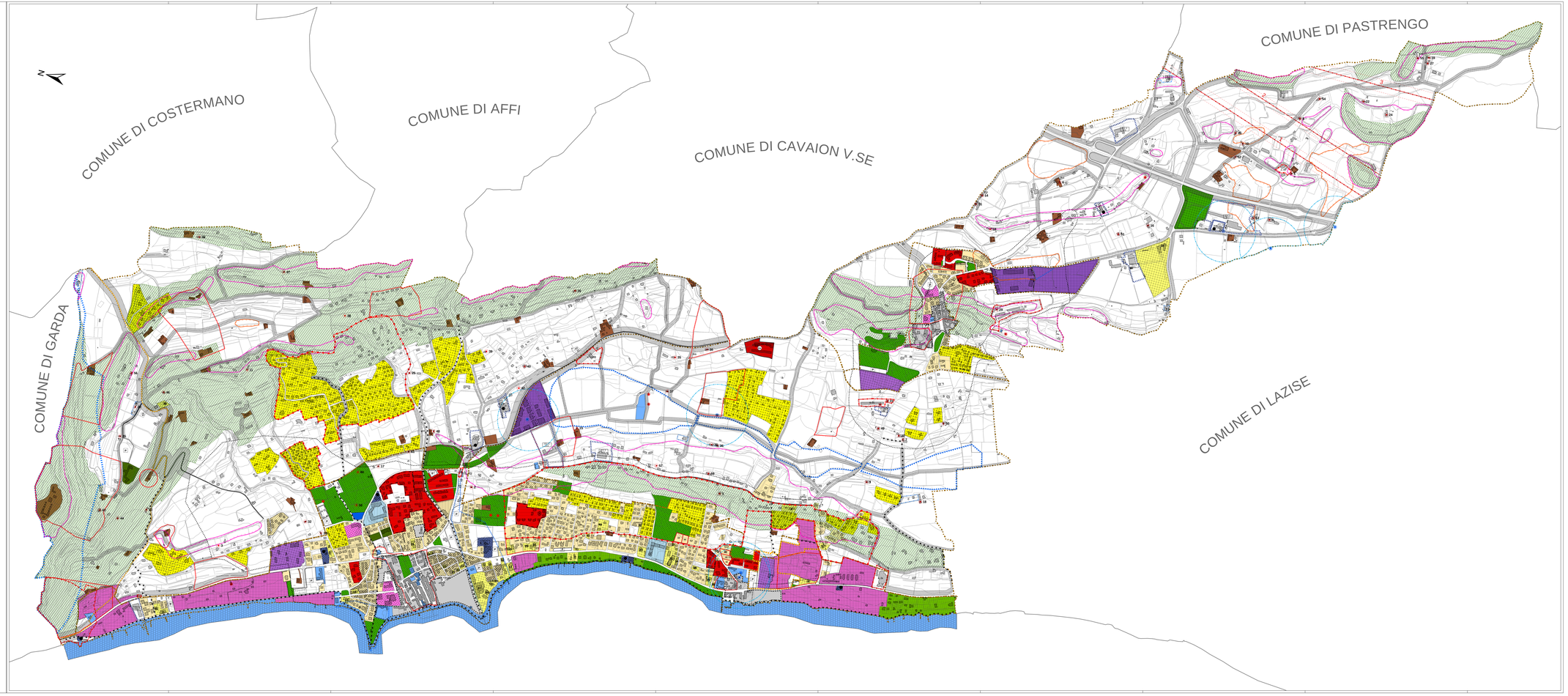
APPROVATO:
D.C.C. n°25 del 21/04/2015
D.C.C. n°1 del 01/02/2016

FEBBRAIO 2016

Legenda

- Z.T.O. A - CENTRO STORICO
- COMPLETAMENTE RIUTILIZZO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE
- Z.T.O. B1 B1 - PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE (I=0,8M)
- Z.T.O. C1 / C1.1 B2 - " " (I=1,0M)
- Z.T.O. B3 - " " (I=1,4M)
- B4 - " " (I=2,0M)
- Z.T.O. C15 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO SPECIALE (I=0,3M)
- Z.T.O. B5 - ZONA DI RECUPERO RESIDENZIALE (I=0,8M)
- COMPLETAMENTE RIUTILIZZO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE
- Z.T.O. C1.1-T - COMPLETAMENTO RIUTILIZZO DEL PATRIMONIO TURISTICO BASSO
- Z.T.O. C2 - ESPANSIONE EDILIZIA
- Z.T.O. C2 - RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE
- Z.T.O. D1 - PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO
- Z.T.O. D1 - PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO DA BLOCCARE
- Z.T.O. D1 - PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO SCHEDATA
- Z.T.O. D1 - PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO SCHEDATA DA BLOCCARE
- Z.T.O. D2 - ARTIGIANALE INDUSTRIALE DI ESPANSIONE
- Z.T.O. D3 - ZONA DI RECUPERO ALBERGHIERO
- Z.T.O. D4 - AREA PER SOSTA CAMPER
- Z.T.O. D5 / Z.T.O. D5a - CAMPEGGIO / CAMPEGGIO(AREA DA DESTINARE AD ATTIVITA' LUDICA E SPORTIVA)
- Z.T.O. D6 - TURISTICO-ALBERGHIERA DI COMPLETAMENTO
- Z.T.O. D7 - TURISTICO-ALBERGHIERA DI ESPANSIONE
- Z.T.O. F - ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI PUBBLICO INTERESSE
- Fa - AREE PER ISTRUZIONE
- Fb - AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- Fc - AREE ATTREZZATE PER PARCHI, GIOCHI, SPORT
- Fd - AREE A PARCHEGGIO
- F - AREE PER ATTIVITA' PRIVATE DI INTERESSE COLLETTIVO
- F - ZONA SPORTIVA PRIVATA
- RE - AMBITO A RICICLA EDIFICABILITA'
- EE - LOTTI LIBERI

- X - ATTIVITA' DI DISTILLAZIONE IN ZONA AGRICOLA
- FASCIA DI RISPETTO LACUALE
- AREA DI PARTICOLARE TUTELA IN ZONA AGRICOLA
- OPERE INCOMPIUTE
- A.T.O.
- P.P. VIGENTE
- P.E.E.P. VIGENTE
- PIANO PARTICOLAREGGIATO
- P.I.P. VIGENTE
- P.A.I. CONVENZIONATI
- OBBLIGO STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO
- PSA ACCORDO ARTI L.R. 11 ZONA SISTEMA INTEGRATIVO BARDOLINO-CUANO
- I.S. - IMPIANTI STRADALI (DISTRIBUTORI)
- FABBRICATI NON FUNZIONALI
- VINCOLO ARCHEOLOGICO
- VINCOLO DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- FASCE DI RISPETTO E DI TUTELA
- NUCLEI DI CUI ALL'ART. 10 L.R. 24/85
- VINCOLO MILITARE
- VERDE PRIVATO
- AREA AGRICOLA
- LIMITE SIC
- AREA DI TUTELA PAESAGGISTICA - PTRC
- AREA DI FRANA
- AREA A RISTUANO IDRICO
- AREA ESONDABILE A BASSO RISCHIO
- AREA ESONDABILE
- AMBITO DI INVARIANTE - CONDONE MODERNICO
- CONTESTO FIGURATIVO DEL TERRITORIO COLLINARE
- IMPIANTO DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA AD USO PUBBLICO
- POZZO DI PRELIEVO PER USO ONIROPOTABILE / FASCE DI RISPETTO
- VINCOLO CIMITERIALE DA 0 A 50 METRI
- VINCOLO CIMITERIALE DA 50 A 100 METRI
  SONO AMMESSI GLI INTERVENTI DI CUI ALL'ART.4 DELLA L.R. N° 4 DEL 16.03.2015
- LINEE ELETTRICHE ALTA TENSIONE
  1. ELETTRODOTTO SEMPLICE TERNA 220 KV A 200 ZAFFIRANCHI IN ASPETTO 70 M.L.
  2. ELETTRODOTTO SEMPLICE TERNA 132 KV 0 KM A ZAFFIRANCHI IN ASPETTO 30 M.L.
  3. ELETTRODOTTO SEMPLICE TERNA 220 KV 0,200 A 0,400 ZAFFIRANCHI IN ASPETTO 40 M.L.
- DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO
- STRADE PANORAMICHE
- PERCORSI PEDONALI
- RIGALCIZZAZIONE ROTONDA TRA VIA PRALESI E VIA PESCHIERA

REPERTORIO ALBERGHI

n. 1 - MILANO	n. 13 VILLA LETIZIA	n. 25 LE MERIDI
n. 2 - ROMA	n. 14 GARDA GARDA	n. 26 GARDA SOLE
n. 3 - CAMPANELLA	n. 15 BELLAVISTA	n. 27 PRIMULA ROSSA
n. 4 - SAN PIETRO	n. 16 ALGAROBA	n. 28 LE MALVANCIA
n. 5 - GARDA PALACE	n. 17 GARDA	n. 29 LA PERLA
n. 6 - PANORAMICA	n. 18 SUMMERA	n. 30 VILLA ELIOT
n. 7 - VENEZIA	n. 19 ORCHIDEA	n. 31 L'AMIRE
n. 8 - VILLA CARLOTTA	n. 20 ROSA ALPINA	n. 32 LA TORRE
n. 9 - ARCONA	n. 21 L. PETRI	n. 33 SANTI
n. 10 ORANGELLO	n. 22 METTIMO	n. 34 DORA
n. 11 - GARDA VILLA	n. 23 ROMEO	n. 35 ALBERGO
n. 12 - LUNE	n. 24 OASAN	n. 36 S. ANTONY
n. 13 BUSSINA	n. 25 VERONA	n. 37 GARDENIA
n. 14 ABBAZIA	n. 26 MARIA PIA	n. 38 VILLA ELISO