

COMUNE DI BARDOLINO  
Provincia di Verona 1987

P.P.C.S.

Tavola

46

PROGETTO

Scala

1:200

Bardolino Calmasino Cisano  
INDICAZIONI DI PIANO - ZONA N. 19

TAVOLA AGGIORNATA ALLA VARIANTE PARZIALE 2011  
TAVOLA AGGIORNATA ALLA VARIANTE PARZIALE 2012  
TAVOLA AGGIORNATA ALLA VARIANTE PARZIALE 2016

Progettista

arch. Marco Lucat

Coordinatore arch. Corrado Crivellero

Progettista della Variante 2016

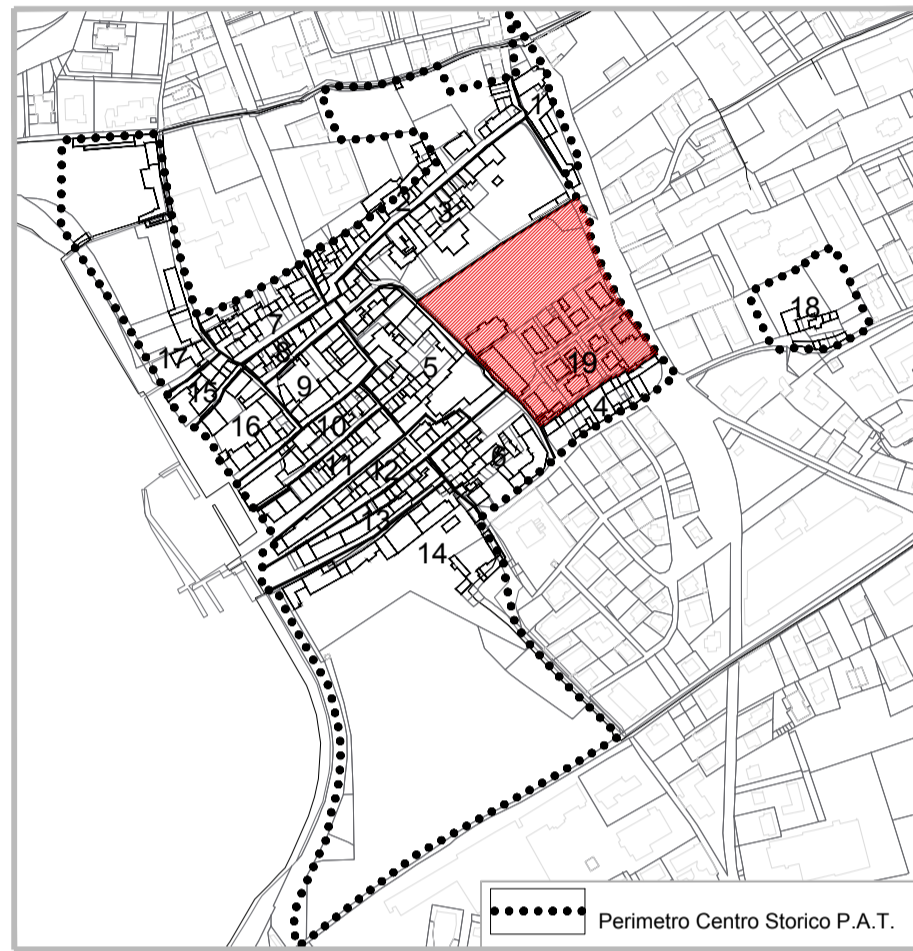
arch. Roberto Pasini

Ufficio Tecnico Comunale

arch. Franco Delaini

Sindaco

Ivan De Beni



Reproduzione Informatica  
STUDIO DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E PROGETTAZIONE URBANISTICA arch. DANIEL MANTOVANI  
collaboratori: arch. Andrea Mantovani, arch. Mattia Filippini, arch. Junior Valentina Mantovani, pian. terr. Katia Brunelli

### LEGENDA

- ..... Individuazione dell'U.E.M. (Unità Edilizia Minima di Intervento)
- B Manutenzione straordinaria con obbligo di Riordino ambientale
- R
- C1 Restauro e Risanamento Conservativo di tipo filologico
- C2 Restauro integrativo e propositivo } sa = sottotetto abitabile
- D1 Ristrutturazione edilizia parziale
- D2 Ristrutturazione edilizia globale } mf = modifiche ai fronti
- E Costruzione in sostituzione
- F Nuova costruzione
- n Sopraelevazione (n = numero di piani ammessi)
- G Demolizione senza sostituzione
- \* Demolizione di superfetazioni e volumi accessori
- ..... Nuovi allineamenti di Piano
- ▲▲ Elementi urbani di rilevanza storica ed ambientale
- Verde privato
- Verde pubblico
- Area a destinazione pubblica
- Edifici pubblici
- Altezza prescritta in gronda
- Delimitazione delle zone A nel P.R.G. vigente
- ▼ Verso della falda della copertura



●●●●● Perimetrazione dell'intero isolato n. 19 sc. 1:500

nota 1  
ammessa scala esterna da PT a P1°  
ammesso riunire poggioli

nota 2  
ammessa sopraelevazione con allineamento  
in gronda alla parte di edificio più alta

nota 3  
ammessa una vasca d'acqua scoperta di  
modeste dimensioni, con bordo h max m 1,50,  
sopra il solaio dell'ultimo piano in posizione  
arretrata rispetto al perimetro

nota 4  
ammessa la traslazione dell'unità edilizia  
di m 1 verso est